

Interventi di riqualificazione, potenziamento ed efficientamento dell'area artigianale del Comune di Ragusa

	Quadro economico approvato con deliberazione della giunta comunale di Ragusa n° 55 del 16/02/2026	Progetto Esecutivo	
	IMPORTO LAVORI:		
A ₁	Importo lordo lavori	1.150.730,91	1.150.730,91
A ₂	Importo manodopera		
A ₃	Oneri speciali di sicurezza non soggetti a ribasso	68.100,26	
A ₄	Importo lavori soggetti a ribasso	1.082.630,65	
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B ₁	IVA sui lavori (10%)	115.073,09	
B ₂	Incentivo Funzioni Tecniche ai sensi del D. Lgs. N. 36/2023 (2%)	23.000,00	
B ₃	Compensi Tecnici (progettazione, direzione dei lavori e coordinamento sicurezza)	95.000,00	
B ₄	Contributo INARCASSA - 4% di B2) A + B2) B	3.800,00	
B ₅	IVA su Onorari per Incarichi	21.736,00	
B ₆	Oneri di Conferimento in Discarica IVA compresa	30.000,00	
B ₇	Oneri per Contributo ANAC	660,00	
B ₈	Imprevisti ed Arrotondamenti	60.000,00	
	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	349.269,09	
	IMPORTO TOTALE (A+B)		1.500.000,00

Differenze quadro economico pre e post gara			
Descrizione	Quadro economico Pre-gara	Quadro economico post gara	Differenza
Importo dei lavori	1.150.730,91	799.291,35	351.439,56
IVA sui lavori	115.073,09	79.929,14	35.143,95
Compensi Tecnici (progettazione, direzione dei lavori e coordinamento sicurezza)	95.000,00	87.550,00	7.450,00
Contributo INARCASSA - 4% di B2) A + B2) B	3.800,00	3.502,00	298,00
IVA su Onorari per Incarichi	21.736,00	20.031,44	1.704,56
Totale economie			396.036,07

	Quadro economico post-gara approvato con determina del Comune di Ragusa n° 784 del 28/08/2026	Progetto Esecutivo	
	IMPORTO LAVORI:		
A ₁	Importo lordo lavori	1.150.730,91	
A ₂	Importo manodopera		
A ₃	Oneri speciali di sicurezza non soggetti a ribasso	68.100,26	
A ₄	Importo lavori soggetti a ribasso	1.082.630,65	
A ₅	A dedurre ribasso del 32,46163 %	351.439,56	
A ₆	Importo lavori	731.191,09	
A ₇	A sommare O.d.S.	68.100,26	
A ₈	Importo lavori aggiudicati (A6+A7)	799.291,35	799.291,35
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B ₁	IVA sui lavori (10%)	79.929,14	
B ₂	Incentivo Funzioni Tecniche ai sensi del D. Lgs. N. 36/2023 (2%)	23.000,00	
B ₃	Onorario Incarico D.L. e contabilità – Ing. S. Cammillieri	59.800,00	
B ₄	Onorario Incarico di CSE – Ing. D. Dipasquale	27.750,00	
B ₅	Contributo INARCASSA - 4% di B2) A + B2) B	3.502,00	
B ₆	IVA su Onorari per Incarichi	20.031,44	
B ₇	Oneri di Conferimento in Discarica IVA compresa	30.000,00	
B ₈	Oneri per Contributo ANAC	660,00	
B ₉	Imprevisti ed Arrotondamenti	60.000,00	
	ECONOMIE DA RIBASSO D'ASTA	396.036,07	
	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	304.672,58	
	IMPORTO TOTALE (A+B)		1.103.963,93

Importo totale rideterminato	
Importo Totale (A+B)	1.500.000,00
Totale economie da ribasso d'asta	396.036,07
Importo rideterminato al netto del ribasso d'asta	1.103.963,93